



CREEMOS EN NOSOTROS Y ASÍ...

creamos para vosotros



ÍNDICE

Quienes somos.....	3	NFC.....	6
Además de lo contratado.....	4	Trabajamos en.....	7
Blockchain.....	5		

Limpeza

Limpeza y Mantenimiento.....	11
Limpeza hospitalaria.....	12
Limpeza especiales.....	13
Limpeza de sistemas de logística.....	14
Limpeza de calles y viales.....	15
Tratamientos de suelos.....	17
Limpezas de vidrio y cristal en altura.....	18
Maquinaria y productos.....	19

Control-Auxiliar

Controlador auxiliar y Conserje polivalente.....	21
Funciones de turnos día y noche.....	22
Calendario de turno de noche.....	24
Calendario de turno de día.....	24
Uniformes y Gadgets.....	25
Protocolo de actuación.....	26
Calendario de servicio de conserje.....	27
Jardinería y agronomía.....	28
Calendario de jardinería.....	29
Herramienta.....	29

Piscinas e Instalaciones Deportivas

Venta de consumibles.....	31
Herramientas.....	31
Servicios de piscina.....	32
Calendario de piscina.....	33
Otros servicios.....	34

QUIENES SOMOS

- 1 Proserco-fam service, es una prestigiosa empresa de servicios que le ofrece todas las soluciones más óptimas y eficientes a un coste muy interesante.
- 2 Nuestros años de experiencia en el sector servicios nos hacen ser la mejor opción sin ninguna duda para ofrecerle una relación calidad-precio que hará que su gestión de costes resulte muy competente.
- 3 Entendemos que su imagen comercial es lo más importante para ustedes, por lo tanto lo será para nosotros, pueden tener la seguridad y confianza que en nuestras manos los servicios siempre estarán a punto y satisfarán por completo sus necesidades y expectativas
- 4 Por todo ello queremos presentarle nuestro presupuesto, que estamos seguros será muy interesante para ustedes y donde podrán visualizar claramente que somos el aliado perfecto, la alternativa correcta y la mejor opción.
- 5 Trabajamos muy duro para ser el mejor
- 6 Nuestro lema es el del esfuerzo y la superación constante, y ahora pueden verse los resultados de este esfuerzo día a día, lo que comenzó siendo una modesta empresa de limpieza poco a poco va agrandando sus especialidades y sus centros de trabajo.



Contratando nuestros servicios, además de lo contratado, disfrutará de:



Supervisor de zona y Logística
Disposición diaria de sus necesidades.



Blockchain de Servicios Infraestructurales
Disposición diaria de sus necesidades.



Revisiones mensuales
Prestadas por nuestro Technical Cleaner Director



Verificación Mediante NFC
Departamento de atención al Cliente Premium que cada 15 días evaluará la calidad del servicio prestado.



Atención Cercana
Departamento de atención al Cliente Premium que cada 15 días evaluará la calidad del servicio prestado.



Evaluaciones de control calidad bimestral
Corroborarán el 100% de la eficiencia de los servicios contratados.

Blockchain de Servicios Infraestructurales

En PROSERCO-FAM hemos creado la primera blockchain para el desarrollo de los servicios infraestructurales.

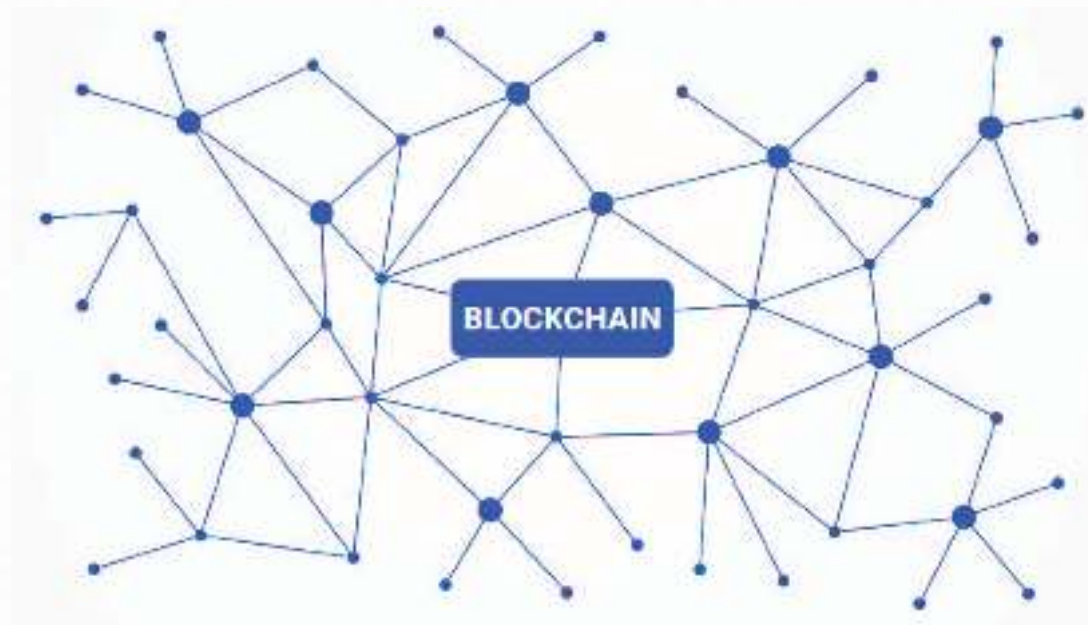
¿Qué ventajas tiene una blockchain de servicios estructurales?

Los servicios estructurales como tal, están marcados por una serie de ineficacias, para el desarrollo y control de los mismos y en el sector se están creando figuras para solventarlas, tales como el management de servicios, figura que al final repercute en el precio y en el servicio

del cliente así como la falta de coordinación en algunos elementos, ya que se trata de una externalización sin intermediario común.

Lo que conseguimos en PROSERCO-FAM mediante la tecnología Blockchain, es establecer un proceso de control y verificación de trabajos realizados, según el acuerdo al que se hubiera llegado, todo esto queda reflejado mediante smart contract en la blockchain, y cada uno de los servicios queda registrado en la misma, de forma inmodificable e inmutable en el tiempo.

Con el servicio de blockchain conseguimos establecer una relación de confianza con todos nuestros clientes ya que pueden comprobar en todo momento que el servicio se ha efectuado en tiempo y forma, y gracias a la Blockchain, y al enlace con la tecnología NFC logramos la mayor de las verificaciones de registro de todos los servicios estructurales contratados por el cliente.



Verificación Mediante NFC

El sistema NFC (near field communication), es una tecnología de largo alcance inalámbrica y de alta frecuencia que permite el intercambio entre dispositivos de datos.

Combinado con la tecnología blockchain en tecnología P2P, logramos que todos nuestros técnicos en limpieza apunten y anoten todos y cada uno de los servicios que se desarrollan diariamente, semanalmente, mensualmente, trimestralmente, semestralmente, anualmente. Mediante un ticlado-marcaje en huellas electrónicas digitales colocadas de forma estratégica en las instalaciones a mantener, para así poder llevar a cabo un control

exhaustivo y veraz de todo aquello que hemos plasmado en nuestro Smart contract, para que sepamos en todo momento tanto cliente como proveedor que se cumplen cada uno y todos los servicios pactados entre las partes.

La plataforma NFC, nos avisara de todos aquellos servicios no realizados o realizados de forma tardía, de tal manera que ya será la maquina la procuradora tanto de explicación como de solución hacia cualquier contingencia de derivación común que pueda surgir entre las partes y así poder dar el mejor servicio infraestructural con la mayor eficiencia posible en conjunción con la mayor optimización.



Trabajamos en:

Limpieza

- Centros comerciales
- Grandes superficies
- Oficinas
- Pequeño y Gran Comercio
- Institutos, Colegios...
- Estamentos oficiales
- Centros geriátricos
- Centros hospitalarios
- Centros y clínicas de salud
- Laboratorios
- Centros psiquiátricos
- Pulidos y abrillantados
- Tratamiento de catalán cocido
- Fachadas
- Pavimentos

Control-Auxiliar

- Oficinas
- Centros comerciales
- Calles viales
- Urbanizaciones
- Comunidades de Propietarios
- Estamentos Gubernamentales
- Instituciones Educativas



Piscinas e Instalaciones Deportivas

- Instalaciones deportivas
- Piscinas en general
- Balnearios
- Parques acuáticos
- Lagos y piscinas naturales



Trabajamos en:



Jardineria

- Conservación de zonas ajardinadas.
- Creación de jardines.
- Siegas.
- Riegos.
- Recortes.
- Perfilados.
- Tratamientos fisiológicos.
- Abonados y mantillos.
- Tratamientos contra las malas hierbas.
- Tratamiento contra pulgón.
- Conservación de plantas y vegetaciones.
- Poda de arboleda, arbustos y setos.
- Tratamiento orgánico e inorgánico.
- Tratamiento de hierba en adoquín prensado.

Trabajamos en:



Mantenimiento

- Mantenimiento de obras y abastecimientos
- Mantenimiento de placas solares e instalaciones térmicas.
- Mantenimiento de Puertas de Garaje.
- Mantenimientos de Videoporteros, porteros y antenas.
- Mantenimiento de Grupos de Presión.
- Tratamiento DDD.
- Calderas de almacenamientos.
- Azafatas, eventos y congresos.
- Servicios de decoración de estancias interiores y exteriores.



LIMPIEZA

LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO

En el campo de la limpieza eficiente y profesional nos avalan 25 años de experiencia, y lo más positivo han sido las relaciones humanas, que al final son las que permiten que nuestros servicios de limpieza sean los más eficientes.

Todo el personal de nuestra empresa está avalado por sistemas de prevención y riesgos laborales.

Nuestra corta, pero intensa trayectoria está repleta de éxitos y esfuerzo recompensado con el reconocimiento de nuestro gran número de clientes.

Gracias a su personal altamente cualificado, la empresa PROSERCO-FAM SERVICE Limpiezas y Mantenimiento es capaz de acometer tareas que por sus requerimientos tecnológicos y gran especificación no pueden clasificarse como de limpieza estándar.

Nuestra empresa cuenta, además de con un equipo humano capacitado para afrontar cualquier reto en esta actividad, con recursos y maquinaria igualmente suficientes para dar correcta solución a los problemas de nuestros clientes.



LIMPIEZA HOSPITALARIA

Si hay un lugar en el que se ponga a prueba la verdadera capacidad de una empresa de limpieza, son los grandes centros hospitalarios, donde la limpieza no es una cuestión estética ni de mera higiene pública sino un fundamento sanitario de primer orden.

Cuando se trata de limpieza hospitalaria no hay atajos. Un alto nivel de higiene es necesario, y al mismo tiempo el trabajo se ha de ejecutar de una manera ergonómica y eficiente. La alta demanda de higiene en la limpieza hospitalaria conlleva que la frecuencia de la limpieza debe ser alta y los utensilios de limpieza deberían estar excesivamente controlados.

Nuestra entidad, no solo cumple esta forma de trabajo sino que se encarga de llevar a cabo toda la atención que merece la higiene en todas nuestras limpiezas y especialmente en las limpiezas hospitalarias



LIMPIEZA ESPECIAL

- Limpieza de conductos y tubos de grandes dimensiones
- Limpieza en altura (Ventanas en fachadas de edificios)
- Muros cortina, fachadas completas en vidrio...
- Limpieza y desincrustación de techos
- Limpieza de tapicerías y moquetas
- Limpieza de obras y desescombrado
- Desinfección y esterilización
- Desodorización

Contamos con los profesionales mejor cualificados y adiestrados del sector.

Realizamos limpiezas y mantenimientos en alturas mediante góndolas, aparatos elevadores y andamios.

Contamos con maquinaria específica para realizar las diferentes tareas que les enumeramos.



LIMPIEZAS DE SISTEMAS DE LOGÍSTICA

1

ASPIRACIÓN INDUSTRIAL

Damos respuesta a sus necesidades más exigentes de limpieza ya que también disponemos de aspiradores de líquidos, polvo y aspiración centralizada.

Limpiamos todo tipo de suciedad, polvo ligero, nocivo, tóxico, etc.



2

BARRIDO Y FREGADO DE NAVES INDUSTRIALES Y ALMACENES

Nuestros servicios también están a disposición de sistemas de logística y la industria en general.

Disponemos de la maquinaria barredora o fregadora necesaria para la limpieza de suelos o pavimentos, tanto en interiores como en exteriores, no importa el tipo de suciedad a eliminar, residuos con volumen, materiales ligeros o polvo pesado, nuestra maquinaria dispone de los filtros precisos para mantener la calidad del aire ambiental.



3

LIMPIEZA CON ALTA PRESIÓN

Realizamos limpiezas con agua a alta presión, tanto de agua fría como vapor de agua a temperaturas de incluso 130 °C.

Como pueden comprobar, estamos altamente cualificados para llevar a cabo todo tipo de limpiezas con grandes o pequeñas maquinarias.



LIMPIEZAS DE CALLES Y VIALES

ZONAS DE PEATONES

En las calles y accesos peatonales se deben realizar dos operaciones de limpieza:

Eliminación de sólidos

Papeles, bolsas, plásticos así como el vaciado de papeleras, etc. Para esta operación, si la superficie es grande, se deben utilizar barredoras mecánicas. En estas zonas existe además una suciedad que se adhiere al suelo como grasas, resto de alimentos, barro, etc.

Fregado o baldeado

Existe dificultad para utilizar máquinas fregadoras, la forma más efectiva es el empleo de máquinas hidrolimpiadoras autónomas. Con estas máquinas se desincrusta la suciedad y con su amplio haz de agua la suciedad se dirige al sumidero más cercano.

LIMPIEZA DE VIALES

En este tipo de zonas es donde aparecen derrames de aceites y grasa desprendidos de los vehículos y equipos de tracción, además de suciedades en forma de polvo, arena y desperdicios.

Nuestro cometido es; mediante el empleo de equipos hidrolimpiadores de media o alta presión con agua caliente equipada de lanza de espuma, desincrustar la suciedad.





FACHADAS (Graffiti, carteles y óxido)

Esta es una de las limpiezas más difíciles de llevar a cabo. Para la limpieza de óxidos en bancos, puertas, maquinaria, etc., se usará hidrolimpiadora de agua a alta presión con chorro de arena.

Tratamiento de la fachada tras su limpieza con líquido abrillantador manual para su conservación. Se aplican productos especialmente diseñados para dificultar el anclaje de pintura, graffiti, etc., los cuales evitan la penetración de los mismos en poros y hendiduras de las superficies tratadas.

Dicho tratamiento facilita la eliminación y limpieza de graffitis de la superficie tratada y es ideal para aquellas paredes que resulten continuamente pintadas en actos vandálicos.

TRATAMIENTOS DE SUELOS

Pulidos, decapado y abrillantado de todo tipo de suelos con maquinaria especial: Rotativas, pulidoras, abrillantadoras.

Pulidos

Los pulidos se realizan sobre suelos de terrazo, mármol, granito u hormigón fraguado, con la técnica de pulido se devastan y sanean.

Abrillantado

Se retocan todas las juntas y finalmente se abrillantán para que sus suelos luzcan como recién instalados.

Decapado

El decapado es el medio más eficaz de limpieza de suelos de piedra. Con él lo que se trata es de desgastar el suelo mediante el rozamiento de dos materiales.



Esta técnica se realiza en dos fases:

- 1 Se decapa y se desincrusta la suciedad del suelo, empleando decapantes específicos químicos o materiales, según la dureza del suelo.
- 2 Se aplica una película cristalizadora que protege y aísla el suelo de agentes que lo degradan, dándole un aspecto limpio y brillante.

Maquinaria de última tecnología, especializada para cada suelo por sus materiales, sensibilidad y calidad.

Realizamos un estudio previo de suelos y materiales, para adoptar y decidir la maquinaria, materiales y productos de limpieza indicados por fabricantes. Trasladamos toda la maquinaria necesaria y retiramos todos los materiales sobrantes.

LIMPIEZAS DE VIDRIO Y CRISTAL EN ALTURA



Limpieza de todo tipo de cristales verticales y en llano lisos de hasta 30 metros de altura sin góndolas, cestas, tijeras o cualquier tipo de maquinaria. Estos dos sistemas son lo más parecido al cubo y raqueta del cristalero independiente.

Pueden producir hasta 3.000 litros de agua pura antes de cambiar los cartuchos. Esto supone un rendimiento de aproximadamente 6000 m² de limpieza de mantenimiento ya que necesitará utilizar aproximadamente 0.5 litros por m² limpiado. Actúan con dos filtros, y permiten una primera aproximación a esta tecnología con un coste realmente excepcional.

Adecuado para su uso ocasional o limpieza de poca superficie diaria, ya que un uso intensivo exigirá un alto desembolso en filtros.

Cada cartucho tiene una resina de lecho mixto que se carga positiva y negativamente, extrayendo los iones y cationes al paso del agua, purificándola. Según las resinas se saturan, el rendimiento baja, la resina cambia gradualmente de color, indicando que es necesario reponer el cartucho o filtro.

MAQUINARIA

- ▲ Carros de limpieza industrial
- ▲ Fregona industrial
- ▲ Máquina fregadora y barredora
- ▲ Conductor sentado
- ▲ Máquina fregadora de batería
- ▲ Hidrolimpiadora de macrobares
- ▲ Barredora industrial
- ▲ Mopas automáticas
- ▲ Motomopas
- ▲ Rotativas
- ▲ Pulidoras
- ▲ Gusanos aspiradores
- ▲ Andamios colgados
- ▲ Carretillas elevadoras
- ▲ Grúas de cesta
- ▲ Columnas articuladas
- ▲ Escaleras hidráulicas



PRODUCTOS

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| ◀ Detergente neutro para suelos | ◀ Decapante quitamanchas |
| ◀ Ambientador manzana | ◀ Desengrasante |
| ◀ Ambientador Zaphir | ◀ Higienizante |
| ◀ Aceite para acero inox | ◀ Desinfectantes |
| ◀ Captador de mopa | ◀ Bacterioestáticos |



CONTROLADOR-AUXILIAR

CONSERJE POLIVALENTE

CONTROLADOR-AUXILIAR

CONSERJE POLIVALENTE

Garantizamos el bienestar y la tranquilidad del Cliente. La Modalidad de control auxiliar se lleva a cabo de forma eficiente, poniendo en práctica los servicios más competitivos y profesionales con los costes más económicos sin olvidar la formación adecuada, para lograr el resultado de generar, confianza y bienestar.

Prestando un servicio de entre 8 y 10 horas diarias, ejecutando la limpieza, mantenimiento de instalaciones, jardines (de haberlos) y arreglos diversos derivados del mantenimiento en sí, hacen tremendamente atractivo esta tipología de conserje por su bajo coste, al englobar todos los servicios principales en uno.

Asegurando el presupuesto más económico (con el descenso de cuota que esto supone), el conserje polivalente integral que cuenta con la más óptima formación por parte de la empresa y teniendo una franja horaria adecuada, desarrollará un servicio eficiente con resultados sostenibles logrando el éxito esperado.



- Limpieza
- Jardinería
- Revisiones de bombillas y fluorescentes
- Revisiones de cerrajería
- Revisión de fontanería
- Teléfono de contacto en su horario 24 h. 365 días al año por emergencias.
- Atención personalizada a clientes para derivados del servicio

FUNCIONES PARA LOS TURNOS DE DÍA Y NOCHE

- ▶ Garantizar la apertura y cierre del edificio y dependencias donde presta servicio.
- ▶ Estar al tanto del correcto funcionamiento de las puertas de acceso a la finca.
- ▶ Aviso a los servicios de emergencia en cada caso según se precise, además, de la elaboración diaria de los partes de incidencias, visitas o circunstancias diversas que puedan ocurrir.
- ▶ Controlar el estado de funcionamiento, aseo, mantenimiento y limpieza del edificio.
- ▶ Recepcionar, custodiar y garantizar la distribución de la correspondencia, servicio de mensajería, paquetería y fax.
- ▶ Garantizar el encendido y apagado de luces y otras instalaciones.
- ▶ Supervisión constante del adecuado estado de las instalaciones.



- ▶ El servicio será supervisado a diario.
- ▶ Todo el personal de control – auxiliar estará debidamente uniformado.
- ▶ Estar al tanto de la situación de los cuadros diferenciales de luz de las áreas comunes, así como de los circuitos de agua y gas.
- ▶ Se evitará el ingreso a la finca de carteros comerciales, así como de personas ajenas a la comunidad.
- ▶ El conserje velará por el cumplimiento de las normas establecidas en el Régimen Interno de la Comunidad.
- ▶ Comprobación de alarmas y dispositivos contra incendios.



FUNCIONES PARA LOS TURNOS DE DÍA Y NOCHE

- ▶ Suministrar, revisar y reponer materiales y equipamiento necesarios, procurando se encuentren en condiciones normales de uso.
- ▶ Se proporcionará una pequeña caja de herramientas, para realizar reparaciones.
- ▶ Servicio de basuras de lunes a domingo. Se incluye la limpieza de los cubos.
- ▶ Protección de la comunidad y sus ocupantes frente a cualquier incidente.
- ▶ Controlar y custodiar las llaves del edificio y dependencias donde presta servicio.
- ▶ Revisión de las zonas de acceso restringido, tales como cubiertas, terrazas, cuartos comunitarios, etc.
- ▶ Auxilio a cualquier vecino que solicite su colaboración, prestando especial atención a niños, ancianos o minusválidos.



- ▶ Aviso al personal de mantenimiento de cualquier avería en la comunidad. Teléfono de contacto en su horario y teléfono 24 horas 365 al año por emergencias.
- ▶ Facilitar información general, personal o telefónicamente.
- ▶ En general, cualesquiera otras tareas afines a la categoría del puesto, que le sean encomendadas por sus superiores jerárquicos y resulten necesarias por razones del servicio.
- ▶ Se encargará del cuidado y conservación de la portería.
- ▶ Control de las entradas y salidas del resto de personas que prestan sus servicios en la finca.

CALENDARIO DE SERVICIO CONTROL AUXILIAR NOCHE ESTÁNDAR

DE LUNES A VIERNES

Atención a los vecinos

Control de acceso

Control de rondas

Recepción de correspondencia y
paquetería

Contacto con el servicio técnico

CALENDARIO DE SERVICIO CONTROL AUXILIAR DÍA ESTÁNDAR

DE LUNES A VIERNES

Atención a los vecinos

Control de acceso

Control de rondas

Contacto con el servicio técnico

Llamadas cada 45 minutos al
supervisor de noche

UNIFORMES Y GADGETS

- Uniformación homologada según la federación de controladores y custodia de servicios profesionales de Madrid
- Linterna aerostática de luz nórdica con infrarrojos
- Bridas de seguridad
- Teléfono móvil
- Walkie Talkie de largo alcance
- Sensor GPS de posicionamiento continuo
- PDAS digitales con confirmación visual e información en tiempo real
- Guantes anticorte ignífugos e hidrófugos
- Bastón de marcaje de rondas y puntos analógicos



PROTOCOLO DE ACTUACIÓN

- 1 RECEPCION DE PERSONAL (ENTRADA Y SALIDA DE PERSONAS).
- 2 RECEPCIÓN, CONTROL Y SUPERVISIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL O DE GARAJES, JARDINERÍA U OTROS SERVICIOS QUE DE ELLOS PUDIERAN DERIVAR.
- 3 CASOS DE EMERGENCIA. PRIORIDAD DE ACTUACIONES:
 - A En caso de incendio se harán tres llamadas
 - B Si el controlador auxiliar, de día o de noche, observara una gotera, humedad o cualquier acumulación de aguas...
 - C En caso de robo, hurto y/o atraco
- 4 SALVAGUARDA Y CONTROL DE LOS INTERESES DE LA PROPIEDAD DE LOS CLIENTES.
- 5 CASOS EXCEPCIONALES
 - A Sujeto que se queda encerrado en un ascensor...
 - B Puerta del garaje que se queda bloqueada, normalmente por falta de engrase...
 - C En caso de caída o daño físico de algún niño...

CALENDARIO DE SERVICIO DE CONSERJE POLIVALENTE DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA

LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES
<p>LIMPIEZA GENERAL DE EDIFICIOS</p> <p>LIMPIEZA DE PAPELERAS Y CENICEROS</p> <p>REPASO DE CABINAS DE ASCENSOR</p> <p>TRASTEROS</p>	<p>LABORES DE MANTENIMIENTO</p> <p>(CAMBIO DE BOMBILLAS, FLUORESCENTES, MANETAS, BOMBINES...)</p>	<p>LIMPIEZA GENERAL DE EDIFICIOS</p> <p>LIMPIEZA DE PAPELERAS Y CENICEROS</p> <p>REPASO DE CABINAS DE ASCENSOR</p> <p>RAMPAS DE ACC A GARAJE</p>	<p>LABORES DE MANTENIMIENTO</p> <p>(CAMBIO DE BOMBILLAS, FLUORESCENTES, MANETAS, BOMBINES...)</p>	<p>LIMPIEZA GENERAL DE LOS PORTALES</p> <p>LIMPIEZA DE PAPELERAS Y CENICEROS</p> <p>LIMPIEZA DE ASCENSORES</p> <p>BUZONES Y DECORATIVOS</p> <p>CUARTOS Y SALAS MULTIUSOS</p>

SERVICIOS DE JARDINERÍA Y AGRONOMÍA

PROSERCO-FAM SERVICE enfoca el servicio hacia los ajardinamientos de forma profesional y activa basándose en la premisa del respeto hacia el ecosistema.

Por ello pone a disposición de sus clientes el personal y maquinaria más cualificados, consiguiendo los resultados más eficientes.

CONSERVACIÓN DE JARDINES Y PLANTAS

SIEGA

RIEGO

RECORTE Y PERFILADO DE BORDES

TRATAMIENTOS FISIOSANITARIOS

ABONADO

TRATAMIENTO CONTRA LAS MALAS HIERBAS

PODA DE ÁRBOLES

PODA DE ARBUSTOS Y SETOS.

SE APLICARÁN UNA VEZ AL AÑO

ENTRECAVADO

ARBOLEDA, ARBUSTOS, PLANTAS DE TEMPORADA

Y SEMILLA DE CESPED

ABONOS, SUSTRATOS, NITROFOSCA, HERBICIDAS...



CALENDARIO DE JARDINERÍA ESTÁNDAR

HERRAMIENTAS

- ▼ Carretilla
- ▼ Mula mecánica
- ▼ Tijeras de Poda
- ▼ Mini Dumper
- ▼ Motosierra
- ▼ Mochila de herbicida
- ▼ Desbrozadora
- ▼ Hacha
- ▼ Cortacésped
- ▼ Rodillo plano
- ▼ Pala
- ▼ Rodillo de púas
- ▼ Rastrillo
- ▼ Drenadora de gasoil
- ▼ Azadón
- ▼ Repartidor de fertilizante automático
- ▼ Guantes de jardinero



DE LUNES A VIERNES

Segado

Regado

Recorte y perfilado de bordes

Tratamientos fisiosanitarios

Abonado

Aplicar tratamiento contra las malas hierbas

Poda de árboles, arbustos y setos

Abonado orgánico e inorgánico

Entrecavado



JARDINERIA
INSTALACIONES DEPORTIVAS

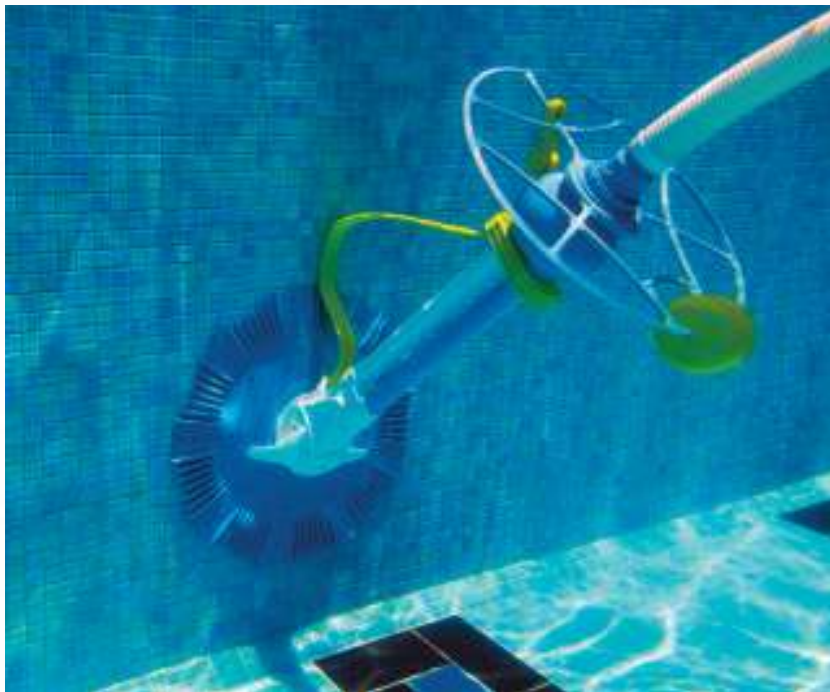
PISCINAS E INSTALACIONES DEPORTIVAS

Las piscinas y las instalaciones deportivas necesitan una especial dedicación y un servicio detallado, siendo indispensable para ello un cualificado equipo técnico y profesional que ponemos a su disposición, garantizando la seguridad y bienestar de todos los usuarios.

VENTA DE CONSUMIBLES

Vendemos y suministramos todo tipo de material necesario para instalaciones, edificios, centros comerciales, etc.... Para el correcto abastecimiento de estos consumibles nos encargamos de su reparto y le ofrecemos el menor precio de mercado.

El importe para llevarlo al sitio designado por el cliente debe de ser de un mínimo de 100 €, dentro de la Comunidad Autónoma de Madrid y de 500 € en cualquier punto de España dentro del territorio Peninsular



HERRAMIENTAS

- | | |
|------------------------------|-----------------------------------|
| 1 Analizador de cloro | 5 Cepillo limpieza piscina |
| 2 Analizador de PH | 6 Manguera |
| 3 Limpia fondos | 7 Mango-pértiga |
| 4 Recogedor de hojas | |

SERVICIOS DE PISCINA

- A** Informe y expediente de comprobación
- B** Limpieza de todo el perímetro de la piscina y platos de duchas.
- C** Cloración del agua.
- D** Se presentarán as fichas de información técnica de los productos químicos que utilizamos.
- E** Se procederá a realizar mensualmente un análisis microbiológico del agua.
- F** Se realizarán tres tomas de muestras diarias.
- G** Las averías, roturas, etc., producidas por nuestra empresa corren a cargo de PROSERCO-FAM SERVICE.
- H** Tres meses. Con Socorristas debidamente y correspondientemente acreditados.
- I** El horario de la piscina sería de 12:00 H a 20:00 H ininterrumpidamente, o de 11: 00 H a 20:00 H.
- J** Poner y quitar lona al principio y final de temporada.
- K** Mantenimiento anual del agua existente actualmente.
- L** Todos los trámites para la apertura de la piscina correrán a cargo de la Comunidad de Propietarios.

CALENDARIO ESTÁNDAR DE PISCINA

UNA VEZ AL DÍA	UNA VEZ POR SEMANA	DOS O TRES VECES POR SEMANA	CADA 15 DÍAS	UNA VEZ AL MES
Medición del PH, añadir dosis de cloro necesaria y realizar toma de muestras	Realizar control de PH	Cepillado, paso del limpia fondos y filtrar	Realizar tratamiento de choque para destrucción de algas resistentes y cloramimas	Realizar análisis microbiológico del agua
Retirada de insectos y hojas	Medir el nivel de cloro	Limpieza de los prefiltros y filtros de arena		
Comprobar funcionamiento de filtros y depuradora	Añadir dosis antialgas			
Limpieza del perímetro de la piscina y platos de ducha	Limpieza de los skimmers y cepillado de las paredes del vaso			

OTROS SERVICIOS

En vista de la creciente demanda de este tipo de energías renovables y de la obligatoriedad urbanística existente, PROSERCO-FAM SERVICE adaptándose como siempre a las tendencias del mercado ofrece a sus clientes la solución adecuada para el mantenimiento/instalación de las mismas sin importar el entorno en el que se encuentre.

- A)** Mantenimiento de obras y abastecimientos
- B)** Mantenimiento de placas solares e instalaciones térmicas
- C)** Mantenimiento de Puertas de Garaje
- D)** Mantenimientos de Videoporteros, porteros y antenas
- E)** Mantenimiento de Grupos de Presión
- F)** Tratamiento DDD
- G)** Calderas de almacenamientos
- H)** Azafatas, eventos y congresos
- I)** Servicios de decoración de estancias interiores y exteriores



Nos permitimos recordarle que a nuestro lado disfrutará siempre de:

Supervisor de zona y supervisor de logística, a disposición diaria de sus necesidades.

Servicio de PROSERCO-FAM ATENCIÓN CERCANA un departamento de Atención al Cliente Premium que cada quince días evaluará la calidad del servicio prestado.

Revisiones mensuales prestadas por nuestro Technical Cleaner Director.

Evaluaciones trimestrales que corroboren el 100% de eficiencia en los servicios contratados.

**Polígono Industrial Villa de Vallecas, Complejo Uni Arte, 3 (Madrid)
C/ Industria 1 Edificio Metropol I Planta 3 Módulo 18 41927 Mairena Del Aljarafe (Sevilla)
TLF. 91.600.07.32
Email: info@prosercofam.com**